

SALAJ LAND d.o.o. u stečaju iz Grabovnica (Grad Čazma), Ante Starčevića 132, OIB: 18293459965, zastupano po stečajnom upravitelju Domagoj Repač, Zagreb, Đorđićeva 24, OIB: 24977406612, (dalje u tekstu: „**Prodavatelj**“)

i

ČAROLIJA SVIJETLA SALAJ d.o.o. iz Grabovnica (Grad Čazma), Ante Starčevića 132, OIB: 71314033178, zastupano po direktoru Alen Salaj, OIB: 17636918266, Grabovnica, Ante Starčevića 132, (dalje u tekstu: „**Kupac**“)

sklopili su dana 16.12.2022. godine u Grabovnici sljedeći

U G O V O R

O KUPOPRODAJI POKRETNINA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju sljedeće činjenice:

1. Prodavatelj je vlasnik pokretnina zavedenih u popisu dugotrajne imovine i popisu sitnog inventara društva SALAJ LAND d.o.o., sada u stečaju, objavljene u godišnjem financijskom izvješću za 2021.g., također navedenih u pljenidbenom popisu Porezne uprave Bjelovar od 08.04.2022. i to:

:

:

:

:

:

Inv.broj	Naziv	Datum nabave
1	SANITARNI KONTEJNER 6 M	23.11.2016
2	SEPTIČKA JAMA 8000 L	01.12.2016
3	SAONICE 3D LED U IZVEDBI 340X120X135	27.10.2016
4	JELENI 3D SAONICE U LED IZVEDBI 200 CM	27.10.2016
5	PATULJCI VILENJACI 3D U LED IZVEDBI 165 CM	27.10.2016
6	ANĐEO S TRUBOM U LED IZVEDBI 3 M	27.10.2016
7	SAONICE	16.12.2016
8	JELENI 3D FIGURA	16.12.2016
9	VILENJAK 3D FIGURA	16.12.2016
10	GLJIVA 3D FIGURA	16.12.2016
11	NATPIS SALAJ LAND	16.12.2016
12	POCINČANA KONSTR.ZA ZVJEZDANO NEBO I SVJETL.TUNEL	16.12.2016
13	PARANGAL SA 10 SUZA	19.12.2016
14	LED SVJETLEĆA CIJEV SA 30 BIJ.LED DIODA	19.12.2016
15	NOTEBOOK HP 250 G6 INTEL CELERON	19.09.2017
16	ELEMENTI SVJETLEĆE DEKORACIJE -SET ZA DEKORAC.DRVE	28.12.2017
17	STIGA PARK 340X ZGLOBNI RIDER	12.04.2018
18	STIHL HT 103 KRESAČ GRANA	05.09.2018
19	MOTORNA PILA HUSQVARNA 365 X-TORG	16.07.2018
20	MOTORNA PILA HUSQVARNA 365 X	02.04.2019
21	RAZGLAS OPREMA	27.11.2019
22	TRAVOKOSAČICA 1,6KW	27.10.2020
23	TUNEL ZA SKLADIŠTE	22.02.2020

Sitni inventar

Sifra	Naziv	Datum nabave	Količina
1	HP MULTIFUNK.PISAC OFFICEJET 8	21.11.2016	1
2	VATROGASNI APARAT GP-6XABC	06.12.2016	1
3	ULJNI RADIJATOR OH-1125	07.12.2016	1
4	STOL VRTNI ZWETTL	08.12.2016	1
5	WALKIE TALKIE MOTOROLA	14.12.2016	4
6	BROJAC NOVCANICA ROYAL N 900	14.12.2016	1
7	ULJNI RADIJATOR ELIT	21.12.2017	2
12	ELEM.SVJET.DEK.SVJ.KONOP STRIN	13.12.2017	142
13	ELEM.SVJET.DEK.SVJ.KONOP STRIN	13.12.2017	94
14	ELEM.SVJET.DEK.SVJ.KONOP STRIN	13.12.2017	4
15	ELEM.SVJ.DEK.STRING PLUS 12 M	13.12.2017	85
16	ELEM.SVJ.DEKOR. TRANSFORMATOR	13.12.2017	120
17	ELEM.SVJ.DEK.PROD.TRANSF.ISPRA	13.12.2017	120
18	STIGA REZNI SET PARK	12.04.2018	1
19	MOTORNA KOSILICA BLACK ARROW	12.04.2018	1
20	MOTORNI CISTAC STIGA	15.05.2018	1
21	TRAKTORSKA GUMA	01.10.2018	2
22	MOTORNI PUHAC STIGA	22.10.2018	1
23	PANELNI ELEKTRICNI GRIJAC	22.11.2018	1
24	KONF.STOLAC ISO SIVI	22.11.2018	2
25	PUMPA POTOPNA PF1010	31.08.2019	1
26	EINHELL AKU BUSILICA TE-C	22.12.2021	1
27	REFLEKTOR LED OP.FL5449 20CW CRNI	23.12.2021	1

2. Pokretnine se nalaze na imanju u vlasništvu g. Alena Salaja na adresi Grabovnica, Ante Starčevića 132 te su u posjedu kupca.
3. Prodavatelj i kupac su u sustavu PDV-a.
4. Kupac je upoznat s činjenicom otvorenog stečajnog postupka nad prodavateljem i pravnim posljedicama koje iz tog proizlaze ili mogu proizaći.

Članak 2.

Prodavatelj prodaje, a kupac kupuje navedene pokretnine iz čl. 1 st.1 ovog ugovora za cijenu od 81.000,00 kn (10.750,54€) s uključenim PDV-om.

Kupac je upoznat sa stanjem navedenih pokretnina te nema primjedbi na stanje istih. Kupoprodaja se vrši po načelu „viđeno-kupljeno“.

Članak 3.

Prodavatelj se obvezuje izdati račun kupcu u navedenom iznosu koji uključuje 25% PDV-a u roku od 3 dana od dana potpisa ovog ugovora putem mail adrese domagoj.repac@gmail.com na mail adrese: corana2000@gmail.com i nenad.dianic@bj.t-com.hr.

Kupac se obvezuje izvršiti uplatu ugovorene cijene na transakcijski račun prodavatelja IBAN: HR2741240031199011423 otvoren kod KentBank d.d. Zagreb; u roku od 3 dana od dana primitka računa.

Rok za uplatu cijene je bitan sastojak ugovora.

Kupac postaje vlasnikom pokretnina iz čl. 1. st. 1 trenutkom uplate cijene i nema drugih obveza prema prodavatelju.

Članak 4.

Ugovorne strane nastojat će sve eventualne nesuglasice koje bi proizašle iz ovog Ugovora riješiti mirnim putem, a ukoliko to neće biti moguće u slučaju spora ugovara se nadležnost suda u Bjelovaru.

Ugovorne strane su suglasne da u slučaju da je bilo koja odredba ovog Ugovora ništetna, pobojna ili nevaljana u bilo kojem pogledu, tada u mjeri u kojoj je to dopustivo temeljem mjerodavnog prava, takva ništetna, pobojna ili nevaljana odredba neće utjecati na valjanost ostalih odredaba ovog Ugovora ili izraženu volju istih.

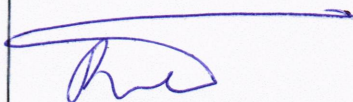
Ugovorne strane su suglasne da će takva ništetna, pobojna, ili nevaljana odredba ovog Ugovora biti zamijenjena drugom odredbom, a svrha uvođenja te odredbe biti će da posluži gospodarskoj volji i ciljevima ugovornih strana, te koja će u smislu ovog Ugovora biti što je moguće bliža gospodarskoj svrsi koju su sporazumne strane namjeravale postići zaključenjem ovog Ugovora.

Članak 5.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da su pročitale ovaj Ugovor, te da su suglasne da je u njegovim odredbama u potpunosti sadržana njihova ozbiljna i slobodna volja, nakon čega u znak prihvata svih prava i svih obveza koje iz ovog dogovora proizlaze, isti vlastoručno potpisuju.

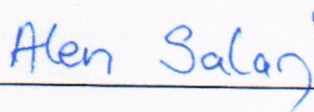
PRODAVATELJ:

SALAJ LAND d.o.o. u stečaju, zastupano
po Domagoj Repač, v.r.



KUPAC:

ČAROLIJA SVIJETLA SALAJ d.o.o.,
zastupano po direktoru Alen Salaj v.r.



SALAJ LAND d.o.o. u stečaju
Grabovnica, Ante Starčevića 132
(GRAD ČAZMA)
OIB: 18293459965

